

GENOMINEERD LEEFBAARHEID & SOCIALE COHESIE DE HALLEN, AMSTERDAM

Architect **Architectenbureau J. van Stigt**
Opdrachtgever **Stichting Tramremise Ontwikkelingsmaatschappij (TROM)**
Bouwperiode **2013-2015**
Beeld **Hans Kuiper**



Een uniek project, in zijn architectuur en de realisatie



UIT HET JURYPAPPORT

Na jaren van leegstand, is de voormalige tramremise in Amsterdam West opnieuw tot leven gebracht. Vijftien jaar is gewerkt aan een plan dat recht zou doen aan het gebouw en de plek in de buurt, pal naast de Ten Katemarkt. Na een weerbarstig proces is met de herontwikkeling tot De Hallen, een combinatie van een overdekte versmarkt, een hotel, bioscoop, bibliotheek en winkels, een fantastische invulling gegeven aan dit rijksmonument. Architectenbureau Van Stigt stelde zich ten doel om zo veel mogelijk van het gebouw te behouden en hergebruiken. De gevels werden gerestaureerd – slechts een enkel deel is herbouwd, de rails bleven liggen, oorspronkelijk kleuren en details zijn teruggebracht. Opdrachtgever TROM bedacht een duurzaam businessmodel, met een combinatie van commerciële en maatschappelijke functies.

De jury wordt getroffen door de sfeer - alsof het altijd zo was - en het ambacht dat spreekt uit de zorgvuldige restauratie. In vergelijking daarmee worden de nieuwe interieurs minder indrukwekkend gevonden. Goed is dat de doelstelling om met lokale bedrijven te werken in de exploitatie is vastgehouden. 'Een uniek project, in zijn architectuur en de totstandkoming', vindt de jury, 'waar alleen maar liefde voor de plek en het gebouw in zit, en dat bovendien werkt als een tierelier'. De kracht van het gebouw is de manier waarop het, als een spin in het web – ofwel: de wijk, functioneert. Met de ontsluiting van de remise voor de buurt is niet alleen een positieve buzz gecreeërd, maar ook een wisselwerking tussen de indoor markt en de bestaande Ten Katemarkt tot stand gebracht.



Lakeman Liften werd door Architectenbureau J. van Stigt benaderd voor het leveren van vijf maatwerkkliften in deze voormalige tramremise in Amsterdam. Een historisch pand, dat is omgebouwd naar een druk bezocht complex. De meest bijzondere daarvan is de hydraulisch aangedreven glazen panoramalift bovenop de ondergrondse parkeergarage. Deze lift heeft bewust geen liftput, zodat de auto's in deze garage probleemloos onder de lift door kunnen rijden.